

Anexa
la H.C.J.nr. 44 / 2026

LISTA
CANTUM CHIRIE PENTRU LOCUINTELE CONSTRUITE DE ANL, ÎN BRĂILA, ȘOS. BUZĂULUI NR. 15 A,
DESTINATE ÎNCHIRIERII PENTRU TINERI SPECIALIȘTI DIN DOMENIUL SĂNĂTĂȚII et. a XVIII a și a XIX a

Nr. ap.	Etaj	Nr. cam / tip ap.	Su (mp)	Acđ/ ap mp	Pret lei/mp Acđ	Val de înlocuire a constr. (lei)	Recup. Investiție amortizar e (lei)	Chelt. întreținere curentă, rep. curente și rep. capitale (lei)	Chelt de admin. (lei)	Chelt nete anuale (lei)	Cota autorități publice 0,5% țineri peste 35 ani	Chirie netă anuală (lei)	Chirie netă anuală actualiz. cu indici inflație ani anteriori	Chirie lunară actualiza tă (lei)	Val chirie după pondere rang localit (lei)	Val chirie după pondere an recep tie (lei)	Val chirie după pondere venituri (lei)	Procent recup invest ce se virează la ANL (%)	CHIRIE lunară
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	12 ^{*1} (12) *1	13	14	15	16	17	18
						(5)x(4)	(6):60	(6)x0,6%	(6)x0,2%	(7)+(8)+(9)	(6)x0,5%	(10)+ (11)	(12) *1	(12 ^{*1}) /12	(13)x 0,9	(14)x 1	(15)x venituri	(7):(12) x100	
11	1	2	51.93	88.12	2152.06	189639.527	3160.659	1137.84	379.28	4677.78	948.20	5625.98	5625.98	468.83	421.95	421.95	421.95	56.18	421.95
29	3	2	51.93	88.12	2152.06	189639.527	3160.659	1137.84	379.28	4677.78	948.20	5625.98	5625.98	468.83	421.95	421.95	337.56	56.18	337.56